



Niederzier, im September 2017

Sehr geehrte Interessentin, sehr geehrter Interessent,

nachfolgend erhalten Sie einen kurzen Überblick über die Ausstattung des Andreashauses sowie über die Mietkonditionen.

Das Andreashaus in Niederzier verfügt über insgesamt drei Veranstaltungsbereiche, die entweder jeweils separat oder in unterschiedlichen Kombinationen für maximal 190 Gäste angemietet werden können. Bei getrennter Nutzung ist der Zugang über unabhängige Eingangsbereiche gewährleistet. Alle Veranstaltungsbereiche verfügen über eine Klimaanlage.

Die Villa Andreashaus verfügt über einen Salon für ca. 40 Personen, ein großzügiges Foyer sowie eine separate, luxuriöse Bar. Zudem steht für die Präsentation von Buffets u.Ä. ein großer, professionell ausgestatteter Küchenbereich zur Verfügung.

Unsere Lounge Bar bietet in drei weitläufigen, ineinander übergehenden Räumlichkeiten Platz für bis zu 190 Personen. Die moderne, große Bar sowie die verschiedenen Varianten der Raumteilung macht aus unserer Lounge Bar eine ideale Party Location.

Für größere Veranstaltungen eignet sich ebenfalls unser großer Festsaal. Er befindet sich im Obergeschoss. Bei Bankettbestuhlung (runde Tische mit 10 bzw. 8 Sitzmöglichkeiten) können bis zu 160 Personen bequem bewirtet werden. Der Raum verfügt über einen eigenen Thekenbereich, der sich hervorragend für die Präsentation ausgewählter Buffets und von Getränken eignet.

Die Bewirtung in den Räumen des Andreashauses erfolgt ausschließlich über Caterer. Wir kooperieren mit verschiedenen Caterern, so dass hier eine Auswahl besteht.

Die Lounge Bar und der große Festsaal sind mit einer hauseigenen professionellen Verstärkeranlage bestückt, diese ist hervorragend für die Nutzung durch einen DJ geeignet. Außerdem verfügen beide Bereiche über eine professionelle Lichtenanlage. Die Verstärker- und die Lichtenanlage in der Lounge Bar und im großen Festsaal kann für jeweils 500,00 € gebucht werden.

Die Nutzung einer eigenen Anlage (Verstärker, Boxen, Licht) ist im gesamten Andreashaus nicht gestattet. Um evtl. während der Veranstaltung auftretende Probleme zu vermeiden, ist eine frühzeitige Einweisung in die Anlage zwingend.

Andreashaus GmbH · Kölnstr. 76 · D 52382 Niederzier
Telefon: 02428-905789 · Telefax: 02428-905783

Geschäftsführerin: Dagmar Kau · Amtsgericht Düren, Handelsregisternummer HRB 6424 · USt-ID-Nr.: DE286062754, St. Nr.: 207/5701/0913

Konto: IBAN: DE96 3704 0044 0399 3128 00, BIC : COBADEFFXXX

Besonderes Highlight für Veranstaltung: exklusive Fotobox. Sie haben die Möglichkeit während der gesamten Veranstaltung Fotos mit Ihren Gästen zu machen und diese direkt vor Ort auszudrucken. Während der gesamten Veranstaltungsdauer brauchen Sie sich über die Anzahl der Ausdrücke keine Gedanken zu machen, da diese im Mietpreis enthalten sind. Die Fotobox kann für 490,00 Euro gebucht werden. Die Nutzung einer eigenen Fotobox ist gegen eine Vergütung von 300,00 Euro möglich.

Für die Unterbringung von Gästen verfügt das Haus über insgesamt 7 Gästezimmer (Doppelzimmer), die jeweils individuell und luxuriös ausgestattet sind.

Nachfolgend finden Sie eine Zusammenfassung der zurzeit geltenden Mietpreise:

a)	Tagesmiete Lounge Bar Option Nutzung Vortag	auf Anfrage auf Anfrage
b)	Tagesmiete großer Festsaal oben Option Nutzung Vortag	auf Anfrage auf Anfrage
c)	Tagesmiete Bar Villa Andreashaus optional zu Punkt a oder Punkt b buchbar	auf Anfrage
d)	Tagesmiete Villa Andreashaus Option Nutzung Vortag	auf Anfrage auf Anfrage
e)	Option Nutzung Terrasse (bis 22.00h)	auf Anfrage

In den genannten Preisen ist die Endreinigung enthalten.

Die Mietpreise sind Tagespreise und gelten für die Nutzung der jeweiligen Räumlichkeiten ab 9.00 Uhr bis 3.00 Uhr am darauffolgenden Morgen. Für jede weitere angefangene Stunde erhöht sich der Mietpreis um 200,00 Euro.

Die Preise für die Nutzung der Gästezimmer betragen für die Zimmer 1-5 jeweils 140 Euro, für Zimmer 6 und 7 jeweils 110 Euro.

Im Zimmerpreis ist kein Frühstück enthalten; es wird auch nicht angeboten. Es besteht jedoch die Möglichkeit, bei verschiedenen Bäckereien in der näheren Umgebung ein Frühstück einzunehmen.

Spätester Check-Out für Übernachtungsgäste ist 10.00 Uhr.

Preisänderungen vorbehalten. Maßgebend sind die zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses gültigen Preise.

In den genannten Beträgen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer bereits enthalten.

Bei Abschluss einer Mietvereinbarung gelten die AGB des Andreashauses, die beigefügt sind.

Sehr gerne laden wir Sie zu einem Besuch ins Andreashaus ein, damit Sie selber einen Eindruck der vielfältigen Möglichkeiten unserer modernen Location gewinnen können.

Für weitere Fragen stehen wir selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Mit besten Grüßen

Ihr Andreashaus-Team